

REGIONE PIEMONTE BU15 10/04/2025

Citta' metropolitana di Torino

**“PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2 – DM 123/2020. ANNO 2024”. INTERVENTO DISISTEMAZIONE DELLA S.P. 215 AL KM 11+200 IN COMUNE DI SAUZE DI CESANA, LOCALITÀ GRANGESISES". OCCUPAZIONE D'URGENZA EX ARTICOLO 22 BIS D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. NTU 165/2024. PROGETTO N. 766/2020. C.U.P. J77H20002830001.**

Documento allegato

**ATTO N. DD 1779**

**DEL 24/03/2025**

**Rep. di struttura DD-RA2 N. 30**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI**

**OGGETTO:** “PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2 – DM 123/2020. ANNO 2024”. INTERVENTO DI SISTEMAZIONE DELLA S.P. 215 AL KM 11+200 IN COMUNE DI SAUZE DI CESANA, LOCALITÀ GRANGESISES”. OCCUPAZIONE D'URGENZA EX ARTICOLO 22 BIS D.P.R. N. 327/2001 E S.M.I. NTU 165/2024. PROGETTO N. 766/2020. C.U.P. J77H20002830001.

Premesso che:

- con Determinazione della Dirigente della Direzione Viabilità 2 n. 1169-7842 del 28/11/2024 è stato approvato il progetto esecutivo e dichiarata la pubblica utilità dell'intervento avente ad oggetto: “PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2 – DM 123/2020. ANNO 2024”;

- si è altresì provveduto alla prenotazione di impegno n. 3202/2025 sulla Missione/Programma 10/05 Titolo 2 del Bilancio del bilancio pluriennale 2024/2026 - anno 2025 - Cap. 21118 - Macroaggregato: 20 - COFOG: 04.5 - Transazione Europea: 8 Codice del Piano dei Conti integrato V livello U.2.02.01.09.012 - dotazioni finanziarie 2025;

Vista la nota prot. N. 160995 del 11/11/2024, con la quale il RUP ha segnalato la necessità di avviare al più presto i lavori e di procedere quindi all'occupazione d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., con riferimento agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la stima del più probabile valore delle aree interessate dal procedimento espropriativo di cui trattasi, prodotta dall'Ufficio espropri, protocollo n. 173933 del 06/12/2024;

Considerato che la spesa per le indennità provvisorie di occupazione d'urgenza trova copertura finanziaria per € 1.500,00 sul movimento contabile n. 2025-3202, assunto con la Determinazione n. 1169-7842 del 28/11/2024 sopra citata come segue:

- Missione/Programma 10/05
- Titolo 2 del Bilancio del bilancio pluriennale 2024/2026 - anno 2025
- Cap. 21118
- Macroaggregato: 20
- COFOG: 04.5
- Transazione Europea: 8

•Codice del Piano dei Conti integrato V livello U.2.02.01.09.012 – Peg. 2025;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 76/2024 del 19/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione ed i relativi allegati;
- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 3/2025 del 13/1/2025 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025-2027;
- la presente Determinazione rientra nell'obiettivo operativo cod. 0103Ob40 – Efficientare la gestione degli espropri e degli usi civici, riportato nel Dup anno 2025 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 75/2024 del 19/12/2024;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

#### **IL DIRIGENTE**

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

#### **DETERMINA**

1. Di disporre, per le motivazioni evidenziate in premessa, sulla scorta delle risultanze degli elaborati progettuali/espropriativi richiamati in premessa ed in ossequio a quanto previsto dall'articolo 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., l'occupazione d'urgenza e temporanea, preordinata all'ablazione, dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica denominata "PIANO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLE OPERE D'ARTE E FORNITURA E POSA DI BARRIERE LUNGO LE STRADE PROVINCIALI DEL SERVIZIO VIABILITA' 2 – DM 123/2020. ANNO 2024", specificamente dettagliati nel prospetto allegato A) alla presente, per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che, ex comma 6 dell'articolo 22 bis, l'occupazione d'urgenza avrà validità per anni cinque decorrenti dalla data della dichiarazione di pubblica utilità;

3. Di disporre che l'esecuzione del presente provvedimento, ai fini dell'immissione in possesso, deve avere luogo entro il termine perentorio di mesi tre dalla data di emanazione dello stesso e che, per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo stabilito per l'atto di cessione volontaria, è dovuta l'indennità di occupazione d'urgenza da computare ai sensi del comma 1 dell'articolo 50 del Testo Unico in materia espropriativa;
4. Di disporre che il presente provvedimento, unitamente all'offerta dell'indennità provvisoria, oltre alla comunicazione delle date previste per l'immissione in possesso degli immobili e per la compilazione dei verbali degli stati di consistenza, dovrà essere notificato ai singoli proprietari, secondo le modalità previste al comma 4 dell'articolo 20 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., almeno 7 giorni prima della sua esecuzione;
5. Di dare atto che l'indennità di occupazione d'urgenza delle aree, calcolata ai sensi dell'articolo 50, comma 1, del Dpr. 327/2001, verrà quantificata con successivo provvedimento, se dovuta, in relazione all'eventuale periodo intercorrente dalla presa di possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione e verrà liquidata al termine dell'occupazione;
6. Di dare atto che la spesa per le indennità di occupazione d'urgenza trova copertura finanziaria per € 1.500,00 sul movimento contabile n. 2025-3202 assunto con la Determinazione n. 1169-7842 del 28/11/2024 citata in premessa, sulla Missione/Programma 10/05 - Titolo 2 del Bilancio del bilancio pluriennale 2024/2026 - anno 2025 - Cap. 21118 - Macroaggregato: 20 - COFOG: 04.5 - Transazione Europea: 8 - Codice del Piano dei Conti integrato V livello U.2.02.01.09.012 – Peg. 2025;
7. Di dare atto che i proprietari, nei 30 giorni successivi all'immissione in possesso, possono, nel caso in cui non condividano l'indennità offerta, presentare osservazioni scritte, depositare documenti ed ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione delle indennità spettanti, da inviare al Responsabile del Procedimento espropriativo, Arch. Enrico Bruno Marzilli, a mezzo raccomandata a/r all'indirizzo Città metropolitana di Torino – Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e servizi – Corso Inghilterra n. 7 – 10138 Torino ovvero all'indirizzo PEC: [protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it](mailto:protocollo@cert.cittametropolitana.torino.it);
8. Di dare atto che il proprietario ha diritto di ricevere un acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione se, nel termine di 30 giorni successivi alla immissione in possesso, comunica la condivisione dell'indennità di espropriazione, dichiarazione che è irrevocabile, ai sensi dell'art. 22 bis comma 3 ed art. 20 comma 6 del D.P.R. n. 327/2001;
9. Di dare atto che decorsi inutilmente i 30 giorni dalla data di immissione nel possesso, deve intendersi come non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione e quindi verrà disposto il deposito presso il MEF dell'acconto dell'indennità provvisoria non accettata e, contestualmente, verrà chiesto alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni di determinare l'indennità definitiva; la ditta proprietaria, in alternativa alla richiesta di espressione della Commissione, entro 30 giorni dall'immissione in possesso, potrà procedere alla designazione, ai sensi dell'art. 21, comma 2 del D.P.R. n.327/2001, di un tecnico di propria fiducia ai fini dell'attivazione del collegio arbitrale per l'avvio del giudizio di determinazione dell'indennità definitiva secondo la procedura di cui all'art. 21 del D.P.R. n.327/2001;
10. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato ai proprietari secondo le risultanze dei registri catastali, nonché pubblicato sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo

web: [www.cittametropolitana.torino.it](http://www.cittametropolitana.torino.it) – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on-line della scrivente Amministrazione, del Comune di Sauze di Cesana (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

11. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar Piemonte entro 60 (sessanta) giorni ex comma 2 dell'articolo 119 Allegato I al D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del D.P.R. n.1199/1971, in entrambi i casi dalla data di avvenuta notifica;
12. Di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art.6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente atto assume rilevanza contabile per la Città metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione indicata in calce.

Torino, 24/03/2025

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E  
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)  
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

Calendario

Pratica NTU 165											
P.P.	COMUNE	FG	MAPPALE	TIPO CULTURA	ESPROPRIO MQ	OCCUPAZIONE MQ	€/mq	servitù €	PROPRIETARIO	COMUNE RESIDENZA INDIRIZZO	CONVOCAZIONE DATA-ORA
1	SAUZE DI CESANA	7	339	PASCOLO	7	70	1,50	67,50	SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
2	SAUZE DI CESANA	7	141	PASCOLO		76	1,50	54,00	SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
3	SAUZE DI CESANA	7	140	PASCOLO		163	1,50	117,00	SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
4	SAUZE DI CESANA	7	345	PASCOLO	4	110	1,50	40,50	SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
5	SAUZE DI CESANA	7	347	PASCOLO	5	5	1,50		SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
6	SAUZE DI CESANA	7	343	PASCOLO		186	1,50		SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00
7	SAUZE DI CESANA	7	341	PASCOLO		226	1,50		SOCIETA' AGRICOLA DELLE COMBE S.S. 96017170018	Sauze di Cesana (TO) 10054 Via Principale, 12	17/06/2025 H 11.00